

# Välkommen till FSBS utbildningsdagar

## 13 - 15 september SKELLEFTEÅ



Föreningen Sveriges Bygglövsgranskare och byggnadsnämndsSekreterare



### FSBS utbildningsdagar 2023

FSBS styrelse och Skellefteå kommun hälsar er välkomna till två och en halv dag fyllda med intressanta ämnen och föreläsningar.

Utbildningsdagarna riktar sig till dig som arbetar med eller påverkas av byggnadsnämndens verksamhet. Föreläsarna består till stora delar av Sveriges expertis inom området.

### Resa till Skellefteå

Flyg till Skellefteå Airport från exempelvis Stockholm tar endast 60 minuter. Det finns många avgångar att välja mellan. Från flygplatsen är det 2 mil in till centrum och sträckan trafikeras frekvent av flygbuss och flygtaxi.

### Konferensorten

Alla föreläsningar och föreningens årsmiddag äger rum på det nybyggda och prisbelönta **Sara Kulturhus**.

Mingelkvällen äger rum på stadens kultur och rekreationsområde **Nordanå**.

### Antal deltagare

Max 650 stycken

### Deltagaravgift

Medlemmar **5 900 kr** och övriga deltagare **7 900 kr** exklusive moms.

Du behöver vara *godkänd* som medlem i föreningen innan du kan anmäla dig till utbildningsdagarna för att få den lägre deltagaravgiften. Årets medlemsavgift är 200 kr. I deltagaravgiften ingår bland annat föreläsningar, fika, lunch, middagar samt övriga aktiviteter i programmet.

### Anmälan

Anmälan till utbildningsdagarna görs via [www.fsbs.se](http://www.fsbs.se) senast **16 juni 2023**.

Kontrollera innan du anmäler dig om du är medlem. Har du bytt kommun behöver du göra en ny ansökan om medlemskap.

Efteranmälningar för nya deltagare kommer inte att vara möjlig när anmälningstiden har gått ut. Byten inom *samma* kommun kommer att kunna genomföras för en kostnad av 500 kr per deltagare exkl. moms.

### Har du frågor

[info@fsbs.se](mailto:info@fsbs.se)

## Onsdag 13 september

### 08.30 Konferenssekretariatet öppnas

Deltagarna registreras och får ut konferensmaterialet, kaffe serveras.

### 09.30 Ordförande hälsar välkommen

FSBS ordförande **Leif Johnsson** hälsar deltagarna välkomna till föreningens 49:e utbildningsdagar.



### 09.40 Inledningsanförande

Kommunalråd och kommunstyrelsens ordförande **Lorentz Burman** och kommunalråd **Evelina Fahlesson** hälsar välkommen och ger oss en kort presentation av Skellefteå kommun.



### 10.00 Boverket

Rättschef och ställföreträdande generaldirektör på Boverket **Yvonne Svensson** går igenom vad som är på gång inom PBL-området hos Boverket.



### 10.40 Friskvård

### 10.50 Rättsfall inom PBL

En viktig del av arbetet med bygglovsprocessen är att hålla sig uppdaterad på rättsläget. Intressanta rättsfall från det senaste året. **Katja Hedberg**, Advokaterna Gustafsson, Arnbom & Hedberg



### 12.00 Lunch

### 13.00 SIS - Svenska Institutet för Standarder

Vi reder ut areabegreppen och hur man ska mäta. **Hans Åberg**, fastighetsmäklare och arkitekt SAR/MSA. Utbildningsledare inom areamätning på SIS



### 13.50 Friskvård

### 14.00 SIS - Svenska Institutet för Standarder

Bostadsutformning ur tillgänglighetsperspektivet. Vi pratar kök, barnvagnsförråd, säsongförvaring med mera. **Hans Åberg**, fastighetsmäklare och arkitekt SAR/MSA. Utbildningsledare inom areamätning på SIS



### 14.50 Kaffe

### 15.20 - 16.00 Skellefteå växer

Det som sker just nu i kommunen är unikt i många avseenden. Northvolts etablering har skapat ringar på vattnet. Målet är 100 000 invånare till 2040 **Enar Nordvik**, bygglovschef i Skellefteå kommun



### 18.00 - 18.30 Guidad tur till fots

Följ med på en guidad vandring genom staden. Vi utgår ifrån Sara Kulturhus, promenerar ner mot Skellefteälven och vidare västerut till Nordanåområdet. Sträcka: ca 1,0 km

### 18.30 - 22.00 Middag och mingel på Nordanå

Stadens kultur och rekreationsområde väster om centrum står värd för föreningens mingelmiddag. Det bjuds på lokal mat och enklare underhållning. Kom ihåg att ta med er **varma kläder** då evenemanget är delvis utomhus.



## Torsdagen den 14 september

### 08.30 Några verktyg för dig som jobbar med tillsyn

Metoder och tillvägagångssätt som förenklar tillsynen och förhoppningsvis gör arbetet både mer intressant och roligt. Vi tittar på vad en herrelös fastighet är, hur det kan uppstå och hur vi inom ramen för tillsynen bör gå till väga. Vi går även igenom delgivning och lite rättspraxis kring ämnet.

**Diana Zetterberg Rogers**, advokat LEXLAW advokatbyrå AB



### 09.30 Kaffe

### 10.00 Kundservice som imponerar

Här får du strategier och metoder för att öka din trygghet och professionalism i mötet med människor med svårt beteende. Hur orkar vi hålla ett imponerande bemötande. Till Alla. Oavsett. Och att håll ihop och hjälpa varandra genom dagen i att behålla det.

**Lars J O Larsson**, konsult och utbildare



### 10.50 Bensträckare

### 11.00 Tjänstepersoner föreslår avslag - nämnden beviljar

Både politiker och tjänstepersoner anmäls allt oftare. När blir politiker och tjänstepersoners agerande straffbart som tjänstefel enligt brottsbalken? Vad ska man tänka på för att inte hamna i klammeri med rättvisan. Vi går igenom tjänstefelsreglerna.

**Sven Boberg**, jurist, f.d. chefsjurist stadsbyggnadsförvaltningen Göteborg stad



### 11.45 Lunch

#### Lokal - Scen 1

#### Lokal - Scen 2

### 13.00 - 14.00 Tillgänglighet och lämplighet (MÖBY-delprojekt)

Innehåll på nästa sida.

**Parisa Ghandari**, Boverket

### En god informationshantering för bygglovsärenden - är det så svårt?

Innehåll på nästa sida.

**Magdalena Sjödal**, ArkivIT

#### Lokal - Södra Foajén

#### Lokal - Trappscenen

### 14.10 - 15.20 Kaffe med workshop

Innehåll på nästa sida.

*OBS! för alla deltagare utom politikerna.*

### Politikerträff med kaffe

Innehåll på nästa sida.

*OBS! endast för politiker.*

**Felicia Lundmark**, ordförande bygg- och miljönämnden i Skellefteå kommun

#### Lokal - Scen 1

#### Lokal - Scen 2

### 15.30 - 16.30 Brandskydd, Sara Kulturhus

Innehåll på nästa sida.

**Daniel Haarala**, Räddningstjänsten Skellefteå

### En god informationshantering för bygglovsärenden - forts.

Innehåll på nästa sida.

**Magdalena Sjödal**, ArkivIT

### 16.40 - 17.00 Föreningens årsmöte - Lokal - Scen 1

Få en inblick i styrelsens arbete och ekonomi. Kallelse med dagordning och material läggs upp på föreningens hemsida senast 30 dagar före årsmötet.

### 19.00 - 01.00 Föreningens årsmiddag på Sara Kulturhus

Klassad som miljöbyggnad Guld kombinerat med att den är byggd i trä så anses den vara Europas mest hållbara byggnad. Vi serveras en tre-rätters middag under kvällen och UngHästen med vänner står på scen tillsammans med det hyllade bandet Mästerskapet!



## Lokal - Scen 1

13:00 - 14:00

### Tillgänglighet och lämplighet (MÖBY-delprojekt)

Tillgänglighet och lämplighet är ett pågående delprojekt i möjligheternas byggregler som ska överföra gällande byggregler till en ny förenklad modell med funktionskrav. Nya författningarna planeras träda i kraft sommaren 2024. Vad kommer det att innebära för dig som handläggare och inspektör?

**Parisa Ghandari**, Arkitekt SAR/MSA Boverket



15:30 - 16:30

### Brandskydd, Sara Kulturhus

Hur hanteras brandskyddet i en av världens högsta byggnader helt utförd i brännbart material? Följ med på en resa från de första projekteringskisserna till den första branden på Sara Kulturhus

**Daniel Haarala**, Räddningstjänsten Skellefteå



## Lokal - Södra Foajén

14:10 - 15:20

### Kaffe med workshop

I mindre grupper får ni möjlighet att diskutera ett antal frågor som rör olika arbetssätt, rutiner och annat som kan vara av intresse för oss alla som arbetar inom samhällsbyggnad. Ni får också en chans att skryta upp er egen kommun.

Exempel på frågeställningar:

- hur når vi ut med information till allmänheten på bästa sätt?
- har ni öppet hus, drop in eller annat som ni vill dela med er av?
- hur arbetar ni för att minska antalet kompletteringar?
- granskar ni inkomna ärenden gemensamt eller enskilt?
- jobbar ni med förenklad delgivning?
- vilka utmaningar upplever ni eller har haft, i att bli helt papperslösa?
- hur ser era nämndrutiner ut - vänder nämnden ofta på era förslag?



## Lokal - Trappscenen

14:10 - 15:20

### Politikerträff med kaffe

Vi erbjuder alla närvarande politiker att träffas och diskutera frågor som rör nämndernas arbete samt utbyta erfarenheter mellan varandra.

**Felicia Lundmark**, ordförande bygg- och miljönämnden i Skellefteå kommun



## Lokal - Scen 2

13:00 - 14:00 och 15:30 - 16:30

### En god informationshantering för bygglovsärenden - är det så svårt?

Vi erbjuder en fördjupning inom god informationshantering där vi tittar på några av de utmaningar som ofta förekommer när bygglovsärenden ska hanteras ur ett administrativt och informationsförvaltningsperspektiv. Med utgångspunkt i att skapa en informationslivscykel där ett helhetstänk ska finnas från att en handling kommer in eller upprättas fram till att den arkiveras.

**ArkivIT**



- Hur registrerar vi informationen så att vi hittar den när vi och andra behöver den?
- I brytpunkten mellan digitalt och analogt, vad gäller och hur hanterar vi vårt administrativa arv?
- Papper, ritningar, DWG-filer, databaser - hur får vi kontroll?
- När, var och hur sparar vi och arkiverar informationen? Vems är egentligen ansvaret?

**Magdalena Sjö Dahl**, ArkivIT

## Fredagen den 15 september

### 08.30 **Arbeta tillsammans - inte bara samtidigt**

Med över 25 års erfarenhet inom kommunikation och HR så erbjuds vi en föreläsning om hur man skapar och driver en engagerad företagskultur och ett attraktivt varumärke. Att känna sig engagerad, motiverad och i bästa fall passionerad. Laddad med konkreta verktyg för hur vi ska lyckas tillsammans!  
**Linda Hammarstrand**, föreläsare Culture Academy



### 09.30 **Kaffe**

### 10.00 **Frågor från våra medlemmar diskuteras**

Har du en fråga som du vill att panelen ska ta upp för diskussion så är du välkommen att skicka in den till [info@fsbs.se](mailto:info@fsbs.se) senast 16 juni.



**Johan Larsson**

Jurist, Landahl Advokatbyrå AB



**Martin Lindholm**

Boverket



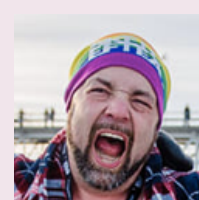
**Anna Andersson Ruthberg**

Jurist, Göteborgs stad



**Henrik Höglund**

Konsult Svefa



**Enar Nordvik**

bygglovschef i Skellefteå kommun

### 11.50 **Nästa ort för FSBS utbildningsdagar - vart är vi på väg?**

Vi lämnar Skellefteå kommun och åker vidare i Sverige. Representant från kommunen där vi ska vara på föreningens **50-års jubileum** hälsar oss välkomna!



### 11.55 **Avslutning FSBS ordförande**

### 12.00 **Lunch**

## FSBS styrelse 2022/2023

Ordförande	Leif Johnsson	Skellefteå kommun
Vice ordförande medlemsansvarig	Gunilla Gustafsson	Uppsala kommun
Sekreterare	Ing-Marie Ringholm	Kungsbacka kommun
Kassör	Gunvor Crogård	Lysekils kommun
Redaktör	Mikael Lindberg	Skellefteå kommun
Vice kassör	Mats Abrahamsson	Arjeplogs kommun
Vice sekreterare	Jonas Ranefjärd	Kungsbacka kommun
Webbansvarig	Tony Johansson, ersättare	Vännäs kommun
Klubbmästare	Carl-Oscar Jonsson, ersättare	Valdemarsviks kommun

# Hotell och anläggningar



A Sara Kulturhus

2 Best Western Malmia

5 Aurum Hotel

B Nordanå

3 Quality Hotel Skellefteå Stadshotell

6 Stiftsgården

1 Wood Hotel by Elite

4 Scandic

7 Medlefors Hotell

## Information

Hotell i kartan (1-7) är förbokade av FSBS, mer information om hotellen finns att läsa om i anmälan till utbildningsdagarna på föreningens hemsida. Anmäl er i god tid för att vara säkra på att få boende.

## Transporter

FSBS anordnar bussar för er som bokat boende på hotell **5**, **6** och **7** enligt följande:

1. onsdag **till & från** Sara Kulturhus dagtid. **Till** Sara Kulturhus & **från** Nordanå kvällstid.
2. torsdag **till & från** Sara Kulturhus dagtid och kvällstid.
3. fredag **till** Sara Kulturhus.

FSBS anordnar bussar **från** Sara Kulturhus **till** Skellefteå Airport fredag 15 september med avgång direkt efter utbildningsdagarna. Tid för avgång meddelas på plats. **När du anmäler dig så har du möjlighet att ange om du vill åka med buss till Skellefteå Airport.**

Anmäl dig till **FSBS**

utbildningsdagar i Skellefteå senast  
16 juni 2023 på [www.fsbs.se](http://www.fsbs.se)



**Välkomna!**