

FSBS medlemsblad

Nummer 1, 2019



Föreningens sammansättning

Styrelse 2018/2019		
Namn - Funktion	Arbetsplats	Kontaktuppgifter
Leif Johnsson Ordförande	Skellefteå kommun	tfn. 076 774 77 13 leif.johnsson@fsbs.se
Firooz Azam Vice ordförande	Sollentuna kommun	tfn. 073 915 14 96 firooz.azam@fsbs.se
Ing-Marie Ringholm Sekreterare	Kungsbacka kommun	tfn. 0300 83 40 29 ing-marie.ringholm@fsbs.se
Gunvor Crogård Kassör	Lysekils kommun	tfn. 070 928 19 01 gunvor.crogard@fsbs.se
Annika Fehrling Vice kassör	Mölnåls stad	tfn. 070 677 13 90 annika.fehrling@fsbs.se
Mikael Lindberg Redaktör/webb	Skellefteå kommun	tfn. 0910 73 76 36 mikael.lindberg@fsbs.se
Gunilla Gustafsson Medlemsansvarig	Uppsala kommun	tfn. 076 051 51 42 gunilla.gustafsson@fsbs.se
Mats Abrahamsson, ersättare Vice sekreterare	Arjeplogs kommun	tfn. 070 222 72 69 mats.abrahamsson@fsbs.se
Liza Schramm, ersättare Klubbmästare	Göteborgs stad	tfn. 072 856 60 84 liza.schramm@fsbs.se

Valberedning 2018/2019		
Patrik Mårtensson Sammankallande	Ulricehamn & Tranemo	tfn. 0321 595 289 patrik.martensson@ulricehamn.se
Henrik Wetterholm	Ulricehamn & Tranemo	tfn. 0321 595 282 henrik.wetterholm@ulricehamn.se
Charlotta Bruno	Kungsbacka kommun	tfn. 070 081 86 83 charlotta.bruno@kungsbacka.se

Revisorer 2018/2019		
Susanne Norberg	Gislaveds kommun	tfn. 0371 81590 susanne.norberg@gislaved.se
Christina Nilsson	Östersunds kommun	tfn. 063 14 33 61 christina.nilsson@ostersund.se
Kerstin Målefors, ersättare	Linköpings kommun	tfn. 013 29 46 28 kerstin.malefors@linkoping.se

Ordföranden har ordet

"Det papperslösa samhället"

I Sverige skulle Post- och Inrikes Tidningar (PoIT) vid publikationen år 1645 bli den första tidningen att ges ut i Sverige med namnet "Ordinari Post Tijdender".

Post- och Inrikes Tidningar är unikt så till vida att det är det enda organ i Sverige som har rikstäckande kungörelser. I PoIT publicerar myndigheter och andra information som enligt lag ska komma till allmänhetens kännedom.



Svenska Akademin tog över äganderätten till tidningen år 1791 och 2007 upplåter Akademin utgivningsrätten till Bolagsverket som gjort om tidningen från papperstidning till den webbtjänst som vi ser idag.

Man skulle kunna säga att PoIT har lyckats med det vi alla vill, att fullt ut digitalisera vår verksamhet och kasta ut alla tunga, dammiga böcker och publikationer som har legat i våra bokhyllor i flera år. De flesta av dessa böcker har vi aldrig öppnat.

Många av er kommuner ute i Sverige har en färdig lösning för digitalisering av hela byggprocessen. Många av er har det inte. Det vore intressant med en rikstäckande utvärdering av hur det har gått på området för kommunerna.

Man sitter också här och undrar över hur den nya myndigheten för digital förvaltning som är placerad i Sundsvall ska fungera och hjälpa oss kommuner i arbetet med att utveckla, samordna och stödja digitaliseringen av förvaltningen i kommunen.

Det vore intressant att bygga vidare på kunskap om detta då vi ses i Visby i september.

Leif Johnsson, ordförande FSBS

1

2

Sociala medier

Gå med i FSBS facebookgrupp och få nyheter, remisser och annan information långt före alla andra.

Lediga jobb

Annonsera om lediga jobb på föreningens hemsida och Facebook helt gratis. Gå in under fliken "platsannonser" på föreningens hemsida www.fsbs.se för att skicka in din text.

Stipendie

Stadgarna för att kunna få ett stipendie på 2000 kronor per termin för din utbildning finns på föreningens hemsida. FSBS stödjer kompetensutveckling inom PBL-området!

FSBS Visby

Anmälan till årets utbildningsdagar öppnar preliminärt 1 april.

Medlemsavgiften

Kom ihåg att 2019 års medlemsavgift på 100 kronor behöver vara betald i innan du kan anmäla dig som medlem till FSBS utbildningsdagar i Visby.

Medlemsblad nr 1, 2019

Ansvarig utgivare:
Leif Johnsson

Skribent:
Mikael Lindberg

Region Gotland - Visby



Tillbaka till Sveriges största ö

I november förra året var styrelsen på plats i Visby för att påbörja detaljplaneringen inför årets utbildningsdagar. Vi går igenom enkätsvar, lägger fram förslag på ämnen, föreläsare och går igenom i detalj vad konferensanläggning och stad har för möjligheter i sitt lokalutbud. Vi försöker alltid att blanda nya och redan beprövade föreläsare med intressanta ämnen.

Årets utbildningsdagar och föreningens årsmiddag blir på Wisby Strand. Kongressanläggningen ligger vid havet och har ett unikt världsarv med ringmur och kullerstensgränder direkt i sin närhet. Anläggningen invigdes i april 2007 och var platsen för föreningens utbildningsdagar i september 2008. Nu åker vi tillbaka till Sveriges största ö.

Om du fortfarande är verksam med PBL-frågor, och var en av deltagarna på FSBS utbildningsdagar i Visby 2008, så får du gärna skicka ditt namn, kommun och vad du minns från den tiden till info@fsbs.se

Ni som får åka på årets utbildningsdagar kommer att utöver erfarna föreläsare få ta del av en unik upplevelse då vi sätter oss till bords på mingelkvällen onsdag kväll. Vi har planerat något utöver det vanliga för er. En fördel är också att lokaler och hotell i Visbys stadskärna har gångavstånd mellan varandra.

För er som har frågor ni vill ta upp med någon av våra föreläsare oavsett om ni är handläggare, inspektör, administratör, koordinator, arkitekt, nämndssekreterare, politiker eller annat så skicka gärna in er fråga i förväg till info@fsbs.se så ska vi se vad vi kan göra. Vänta tills ni får inbjudan med posten för att se vilka föreläsare som kommer att finnas på plats och vilka ämnen de ska prata om.

Mycket har hänt på 45 år

Första konferensen hölls i Huddinge år 1975 för 75 deltagare. Vid den tiden så var det aldrig tal om internet, hemsidor eller digitalisering.

10-års jubileet var i Skövde för 230 deltagare.
20-års jubileet var i Uppsala för 365 deltagare.
30-års jubileet var i Stockholm för 636 deltagare.
40-års jubileet var än en gång i Uppsala för 732 deltagare. Även om vi bara är halvvägs till nästa jubileum, så har vi en stabil förening där efterfrågan på fysiskt nätverkande, utbildning och kunskap fortfarande är viktig i vår yrkesutövning.



Huddinge 1975



Inbjudan börjar ta form

Ord från redaktören: "-När ni läser det här medlemsbladet så är jag på väg ut i skogen norr om Kalix. Försvarmakten har kallat mig till repetitionsövning i 30 dagar med Finland, Norge och amerikanska marinkåren. Det var 13 år sedan sist jag gjorde lumpen.

Förhoppningen är ändå att inbjudan till föreningens utbildningsdagar hinner bli färdig i tid och att anmälan kan öppna 1 april.

Vi ses i Visby!

Mötets Dag 2019

FSBS representerar



Mötets Dag, 22 januari 2019

Leif Johnsson och **Mikael Lindberg** har representerat FSBS på "Mötets Dag" i Umeå som anordnas av Swedish Network of Convention Bureaus (SNCVB). Träffarna handlar främst om att bli bättre som mötesarrangör, inspiration och ge ett bättre nätverk då det kommer till lokalisering av föreningens framtida utbildningsdagar. Ett uppskattat inslag är "speed dating" med olika kommuners Convention Bureaus.

Umeå är så långt norrut som Mötes Dag någonsin har varit. Staden levererade ett vackert vinterväder med lagom många minusgrader för deltagarna.

Peter Sköld, professor i historia och föreståndare för Arktiskt centrum vid Umeå universitet (Arcum) sedan 2012 och även nuvarande ordförande för University of the Arctic (Uartic) Board of Governements, gav oss en intressant föreläsning som handlade om hur han hösten 1983 sökte sig till Umeå universitet för att läsa första terminen av sin lärarutbildning. Tanken var att han bara skulle stanna i några månader men blev kvar i 36 år. Enligt utsago så började allt med en taxichaufför som skjutsade honom från flygplatsen och in till stan, för att sedan klappa honom på axeln och önska honom lycka till och hoppas att han fick en trevlig vistelse i Umeå... Det var en inspirerande föreläsning som handlade om hur Peter på bara några månader gick från att bli föreståndare för Arcum, till president för International Arctic Social Sciences Association (IASSA) vilket innebar att Arcum åren 2015-2017 var värd för dess sekretariat inför organisationens nionde konferens ICASS IX (2017) "People and places".

Mötets dag forts.

En av föreläsarna var **Anja Pärsson** som höll en inspirerande föreläsning om att vara bäst när det gäller.

Hon har länge funderat på vad idrotten har gett henne under alla år som aktiv. Och det är att kunna hantera motgångar. Har du aldrig lärt dig att förlora så har du aldrig lärt dig hur du ska ta dig tillbaka. När man upplever en motgång så är det viktigt att analysera vad som har hänt. Nästa steg är att inse att här får du inte stanna. Bearbeta saken och gå vidare. Man kommer ibland till en punkt när man är less på att trampa vatten, då är det viktigt att inse att "-nej vet du vad, solen går faktiskt upp imorgon också".

Våga tro på dig själv och var inte rädd för att visa självförtroende. Vi svenskar har en tendens av att inte våga säga att vi är favoriter eller att vi ska ta medalj. Hon berättade att under en intervju där hon sagt att hon skulle ta medalj, så hade en landslagsledare i efterhand sagt att så får man ju inte säga...

Sätt upp mål, vi är alla olika, även i hur vi arbetar för att uppnå våra mål. När man sätter upp mål så är det viktigt att fråga sig "-varför?". Vad vill du uppnå? Den svåraste kroppsdelens att övertala för att uppnå ditt mål är hjärnan. Den är bra till mycket, men ibland kan den bli lite bekväm och hellre ta ett steg tillbaka än ta ett steg framåt. Har man bestämt sig så finns det otroligt mycket man klarar av och vågar göra. Men var inte heller rädd för att misslyckas.

Och våga även vara stolt över framgångar, uppnår du det mål som du har satt upp så är det faktiskt tillåtet att fira!

Viktiga lagändringar, 1 januari 2019

Redovisning av bygglovsavgifter och avgiftsreduktion



"Om byggnadsnämnden tar ut en avgift för handläggningen av ett ärende om lov eller förhandsbesked, ska nämnden i sitt beslut om avgift redovisa hur avgiften har fastställts."

Hur tänkte man här?

Det finns begränsat med vägledning. Men vi antar att de flesta kommuner har insett orimligheten i att lägga upp tabeller, objektsfaktorer och ekvationer i besluten. De flesta som söker lov och anmälan är ändå inte intresserade av den informationen.

Vi är eniga om att det rimligaste och tydligaste man kan göra är att dela upp de större posterna och därefter hänvisa till taxan i sin helhet om sökanden vill läsa mer.

Ett förslag på skrivelse i beslutet:

Av den totala avgiften på 24000 kronor som nämnden tar ut för det här beslutet, består 9000 kronor av bygglovsprövningen och 13000 kronor för att pröva startbesked. 2000 kronor tas ut för hörande av grannar och kungörelse i Post- och Inrikes Tidningar. Avgiften är fastställd enligt den taxa som kommunfullmäktige har beslutat om och som finns att läsa på kommunens hemsida.

För er som skickar ut olika fakturor för bygglov respektive startbesked så kan det vara av intresse att meddela i beslutet att det tillkommer ytterligare avgifter i ett senare skede om ni inte redan gör så.



"Byggnadsnämnden ska reducera en avgift för beslut om förhandsbesked, beslut om lov och beslut om anmälan om nämnden överskridit angivna tidsfrister. Reduktion av avgifter ska ske med 1/5 för varje påbörjad vecka som tidsfristen överskrids."

Hur tänkte man här?

Tidsfristen ska räknas från den dag ansökan eller anmälan kom in till nämnden eller den dag då ytterligare underlag kom in till nämnden från sökanden på hans eller hennes initiativ. Skickar man ut begäran om komplettering (som ska göras inom 3 veckor efter att ansökan eller anmälan lämnats in) så gäller tidsfristen från den dag då kompletteringarna lämnats in. Med påbörjad vecka så gäller den 7-dagars period som startar dagen efter att tidsfristen har löpt ut.

Nämnden ska skriftligen meddela sökanden om hur avgiftsreduceringen fungerar, vilka tidsfrister som gäller och att det går att överklaga. Nämnden ska även göra detta om tidsfristen ändras eller om tidsfristen förlängs med ett skäl till förlängningen.

Ett förslag på skrivelse i beslutet:

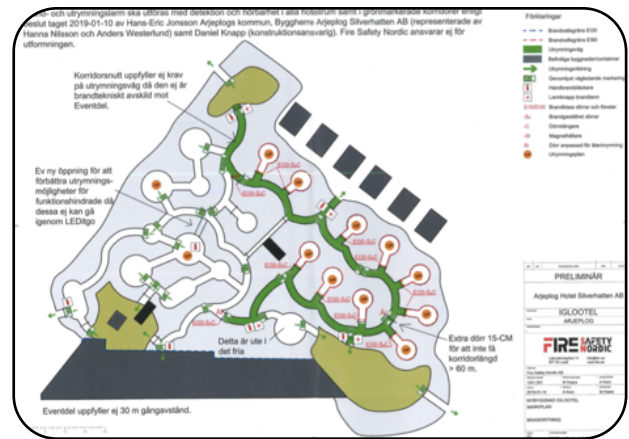
Ansökan blev komplett 2019-02-01. Kompletteringar har begärts inom den tidsfrist som nämnden har till sitt förfogande. Den lagstadgade tidsfristen som framgår överskrids inte i aktuellt ärende. Mot den bakgrunden bedöms det inte finnas förutsättningar för avgiftsreducering.



Iglootel



Slogan för Arjeplog: "En väg, många möjligheter"



Av Sveriges 290 kommuner så hittar vi Arjeplog på 4:e plats sett till areal men först på 287:e plats för antal invånare med sina 2 813 invånare.


Utöver att Arjeplog vintertid inhyser all världens biltillverkare i sina biltestverksamheter på snö och is som omsätter flera hundra miljoner per år, så har staden ett världsunikt hotell på 1000 kvadratmeter men med endast 10 rum. Det som gör hotellet så unikt är att det är helt byggt i snö. Det finns lobby, bar, utomhusjacuzzi, bastu, matsal, utsmyckningar, belysning och mycket annat.

I år är det femte året i rad som "Iglootel" byggs upp. Och varje år sker en ständig utveckling och förbättring av hotellets egenskaper. Inne i hotellet håller sig temperaturen stadigt vid 2-3 minusgrader.


Projektet har hanterats genom ansökan om bygglov till kommunens Miljö-, bygg- och räddningstjänstnämnd där särskilt beaktande av bärande konstruktion, brand och möjlighet till säker utrymning har gjorts. Bygget genomförs varje år i december och står redo för gäster från januari fram till april. Uppförandet sker genom att stora ballonger fylls med luft där man sedan med hjälp av en stor snöslunga sprutar snö över ballongerna. När snön sedan fryser ihop, ungefär som när cement härdar, blir konstruktionen stabil.

När lamporna släcks, och du ligger där i din varma sovsäck på renskinnsfällor i ett igloorum och det enda du ser är iskristallerna i taket som glittrar. Det är en upplevelse som måste göras på plats.





"I 45 år har FSBS varit en intresseförening som har till uppgift att sammanföra tjänstemän inom byggnadsnämndens administrativa område och verka för ett rationellt, effektivt och enhetligt handläggnings- och expedieringsförfarande."



"Föreningen är remissorgan för utredningar, lagförslag m.m. som rör vår verksamhet. Vi arbetar aktivt för att skapa möjligheter till vidareutbildning och öka förståelsen för bygglovgranskarnas och sekreterarnas arbetsuppgifter."