

FSBS 40 år 2014

Medlemsblad

Nummer 2

2014

Föreningens sammansättning

Styrelse 2014		
Namn - Funktion	Arbetsplats	Kontaktuppgifter
Leif Johnsson Ordförande	Skellefteå kommun Bygg- och miljökontoret	tfn. 076-774 77 13 leif.johnsson@skelleftea.se
Patrik Mårtensson Vice Ordförande	Borås stad Samhällsbyggnadsförvalt.	tfn. 073-415 36 78 patrik.martensson@boras.se
Gunvor Crogård Kassör	Lysekils kommun Bygglovenheten	tfn. 070-928 19 01 gunvor.crogard@lysekil.se
Jana Hildingson Klubbmästare	Jönköpings kommun Stadsbyggnadskontoret	tfn. 070-595 51 31 jana.hildingson@jonkoping.se
Firooz Azam Webbansvarig	Sollentuna kommun Miljö- och byggnadskontoret	tfn. 073-915 14 96 firooz.azam@sollentuna.se
Annika Johansson Vice kassör	Mölnåls stad Stadsbyggnadsförvalt.	tfn. 070-677 13 90 annika.johansson01@molndal.se
Catrin Thörnvall Sekreterare	Kalmar kommun Samhällsbyggnadskontoret	tfn. 070-569 33 50 catrin.thornvall@kalmar.se
Mikael Lindberg, ersättare Redaktör	Ovanåkers kommun Miljö- och byggavdelningen	tfn. 070-642 58 11 mikael.lindberg@ovanaker.se
Gunilla Gustafsson, ersättare Medlemsansvarig	Uppsala kommun Plan- och byggnadskontoret	tfn. 072-709 61 75 gunilla.gustafsson@ uppsala.se
Adjungerad - ersättare	Vakant	
Valberedning 2014		
Urban Rooth Sammankallande	Ljusdals kommun Plan- och bygg	tfn. 073-274 73 71 urban.rooth@ljusdal.se
Henrik Wetterholm	Ulricehamn & Tranemo Miljö- och samhällsbyggnad	tfn. 0321-595282 henrik.wetterholm@ulricehamn.se
Jeanette Boström	Örnsköldsviks kommun Samhällsbyggnadsförvalt.	tfn. 0660-88489 jeanette.bostrom@ornskoldsvik.se
Revisorer 2014		
Susanne Norberg Sammankallande	Gislaveds kommun Bygg- och miljöförvalt.	0371-81590 susanne.norberg@gislaved.se
Christina Nilsson	Östersunds kommun Samhällsbyggnad	tfn. 063-14 33 61 christina.nilsson@ostersund.se
Helena Olovsson Haglund, ersättare	Ljusdals kommun Plan- och bygg	tfn. 073-275 49 10 helena.o.haglund@ljusdal.se

Ordföranden har ordet



När jag så här i höstens mörker summerar FSBS 40-årsjubileum så kan jag konstatera att trots en lågkonjunktur (enligt konjunkturinstituten) så blev det rekord i antalet konferensdeltagare, 732 stycken. Jag tillsammans med övriga styrelsemedlemmar hoppas att alla som var med på jubileet hade två- och en halv dag med spännande, intressanta och lärorika föreläsningar. Vi hoppas också att ni hade trevligt och träffade såväl tidigare som nya bekantskaper.

Det känns nu som att vi har en utmaning framför oss med att behålla det höga deltagarantalet och samtidigt behålla föreläsningar som ska vara intressanta för väldigt många till nästa års utbildningsdagarna. Det är alltid ett problem att hitta lokaler som uppfyller de krav vi ställer i föreningen och är tillräckligt stora för det stora deltagarantalet vi är. Uppsala Konsert & Kongress var en lokal som uppfyllde våra krav. Lokaler och teknik i toppklass, god mat alla dagar, samt en duktig och serviceinriktad personal som tog hand om oss på bästa sätt under hela vistelsen.

Personal från Uppsala kommun har ställt upp och hjälpt till från första stund efter vi bestämde oss för Uppsala som konferensort, för att allt skulle bli så bra som möjligt igenom hela arrangemanget. Kommunens engagemang är alltid viktigt för oss i styrelsen och utan ett sådant skulle utbildningsdagarna inte vara lika intressanta och det är styrelsen mycket tacksam för. Man hade ordnat med trevliga turer under en eftermiddag i Uppsala där det varierade från Linné till Pelle Svanslös via Gamla Uppsala museum och kungshögarna till Uppsalas nybyggen i omnejden.

Kvällsaktivitet

En lite annorlunda kvällsaktivitet på onsdags med vandring till slottet. Mingel på slottsgården med drink och tilltugg samt en eldshow inramade kvällen på ett fint sätt. Maten serverades i slottets rikssal tillsammans med en skämtsam underhållning av varierad art.

Utbildningsdagarnas mål

Målet med dessa dagar ska vara att alla som kommer ska ha något matnyttigt med sig hem. Allt kretsar runt PBL som även i år var tyngdpunkten under utbildningsdagarna men vi försöker alltid ta med något intressant till alla under dessa dagar. Det är inte lätt att få ihop ett bra blandat program med intressanta föreläsningar med duktiga föreläsare men vi hoppas ändå att alla deltagare fick lite i bagaget med sig hem.

Vi i styrelsen har fått en hel del beröm från föreläsare och deltagare, vilket känns bra för oss i vårt fortsatta arbete. De synpunkter som kommit in via enkäten tar vi till oss i vårt fortsatta arbete med nästa års utbildningsdagarna för att göra dessa ännu bättre och hoppas verkligen att vi ses även då.

Årsmiddag

Under en fantastisk årsmiddag underhölls vi av konferencieren Per Wickström och The Lounge Club med kör. De spelade även till dansen efter middagen samtidigt som DJ XLNT gjorde att andra luftade sig friskt på dansgolvet på andra våningen i UKKs lokaler.

Utbildningsdagarnas material från Uppsala

Här i medlemsbladet är det endast en sammanfattning av föredragen från utbildningsdagarna. På hemsidan ligger ett utförligare material, med bland annat de bilder och bildspel som föredragshållarna visade.

Ordföranden har ordet

Tack alla inblandade.

För att en konferens av detta slag, som pågår i tre dagar med så många deltagare, ska kunna fungera krävs noggrann planering samt ett stort engagemang från flera håll.

Vi i styrelsen vill rikta Ett stort tack till Uppsala kommun för det trevliga mottagandet och allt stöd vi fick både före och under konferensen.

Vi tackar våra kontaktpersoner, föreläsarna samt guiderna från Kontoret för samhällsutveckling på Uppsala kommun.

Vi tackar även våra föreläsare, den duktiga personalen på Uppsala Konsert & Kongress, Destination Uppsala samt alla andra som på något vis var delaktiga under utbildningsdagarna.

Årsmötet

I samband med konferensen hölls föreningens årsmöte. En del förändringar skedde i styrelsen.

Men till ordförande valdes jag Leif Johnsson igen, för ett år.

Till ny styrelsemedlem valdes Gunilla Gustafsson, Uppsala.

Till valberedningen valdes tidigare styrelsemedlemmen Henrik Wetterholm, Ulricehamn. Han efterträder Lennart Westberg som avsagt sig uppgiften eftersom han slutat sin tjänst inom kommunen.

Stig Wallin, Gislaved tackade för sig efter många år som revisor i föreningen och som ny revisor valdes Susanne Norberg, Gislaved.

Henrik, Stig och Lennart avtackades för sina fantastiska och värdefulla insatser.

Nästa års utbildningsdagar

2015 kommer dagarna att vara i Halmstad.

Styrelsen har redan påbörjar planeringen av programmet. Vi träffades några dagar i mitten av november i Halmstad, där vi utvärderade årets utbildningsdagar, träffade representanter för Halmstad kommun och konferensanläggningen. Med hjälp av kommunens representant och Destination Halmstad undersöktes utflyktsmål, middagsplatser, lunchlokaler och hotell med mera.

Men den viktigaste delen är dock att få till ett intressant program med duktiga föreläsare under utbildningsdagarna 2015. Ett arbete som inte är helt lätt. Det gäller att förutse vad som bör tas upp nästa höst samt att vi nu måste våga göra förändringar i vårt upplägg utifrån de synpunkter ni lämnat i enkätsvaren. Det är en viktig del så att vi inte fastnar i samma spår och bara gör upprepningar utan försöker att ha ett intressant program för alla som vill vara med dessa dagar.

Missa inte nästa års utbildningsdagar den 16-18 september i Halmstad.

Vi i styrelsen hälsar alla välkomna dit!

Leif Johnsson
FSBS ordförande

Konferensreferat

ONSDAG 17 SEPTEMBER



Konferensen öppnar

Ordförande **Leif Johnsson** öppnar FSBS 40:e årskonferens med att hälsa alla välkomna till Uppsala.



Uppsala presenteras

Kommunstyrelsens ordförande i Uppsala, **Fredrik Ahlstedt** gav konferensdeltagarna en historisk redogörelse för hur Uppsala har utvecklats under de senaste 10 åren. Uppsala är Sveriges 4:e största stad med cirka 140 000 invånare i tätorten Uppsala, och cirka 206 000 invånare i Uppsala kommun. Dessutom har Uppsala en låg arbetslöshet på 5%. Fredrik berättade om bostadsbristen som följer av en kraftig växtvärk, att det saknas cirka 15 000 bostäder. Man bygger just nu cirka 1000 bostäder per år, men arbetar för att kunna öka siffran till så mycket som 3000 bostäder per år.



Boverket

Yvonne Svensson, inledde för Boverket genom att berätta lite om kommande uppdrag, utredningar och ändringar i gällande lagar och regler. Av Stefan Attefall har man bl.a. fått i uppgift att utreda fler bygglovsbefriade åtgärder. Man ser även över möjligheterna att kunna förenkla i detaljplanearbetet för att på så sätt underlätta byggandet. För buller försöker man samordna bullerreglerna mellan PBL och MB. Man arbetar med en riksintresseutredning, dricksvattenutredning, utredning om bättre konkurrens för ökat bostadsbyggande samt en överklagandeutredning för plan- och byggärenden.

Klara Falk informerade om vad som händer på detaljplaneområdet, och Boverkets arbete med att ta fram allmänna råd för planbestämmelser (ARDPB). De allmänna råden var tänkt skulle bli färdiga under november i år. En fortsatt utveckling av Boverkets kunskapsbank pågår, bl.a. att alla äldre handböcker och vägledningar ska finnas tillgängliga.

Ingrid HERNSELL tog över och berättade för oss om de ändringar som skett efter den senaste versionen av Boverkets Byggregler (BBR21) som började gälla 2 juli 2014. För alla ändringar gäller en övergångstid på 1 år med undantag för installation av tappvatten som har en övergångsregel på 2 år för att anpassa oss till de regler som finns i andra nordiska länder. Anledningen till översynen av BBR var för att anpassa till de nya komplementbostadshusen, göra lättnader i studentbostäder och för att förtydliga en del föreskrifter.

Konferensreferat



Strandskyddsdelegationen

I slutet av Boverkets pass fick **Johanna, Eveline** och **Viveka** från strandskyddsdelegationen informera om sitt arbete. Deras huvudsyfte är att jobba med de lagar och regler som redan finns, och utbilda allmänheten och tjänstemän. På deras hemsida kan man gå in och se webbseminarium som de genomför, och även få en förenklad utbildning i hur strandskyddet fungerar.



Christer Hjert

Vilket ansvar som byggnadsnämnden har fick vi fördjupade kunskaper i av **Christer Hjert**, jur. Kand. på Kommunakuten. Det handlade om verksamhetsansvaret, revisionsansvaret, skadeståndsansvaret och straffansvaret. Det är viktigt att förstå att kommunerna har ett skadeståndsrättsligt ansvar för den myndighetsutövning som de utövar, men även ansvar för felaktiga råd och upplysningar. Ansvaret för myndighetsutövning och de råd och upplysningar som ges är i första hand politiskt, och regleras av Kommunallagen. Tjänstemannens ansvar kommer sedan uttryckligen via utredningar och verkställighet av byggnadsnämndernas beslut men även via delegationsbeslut.

Christer pratade om vad myndighetsutövning egentligen innebär. T.ex. att det ska handla om en fråga om en åtgärd som avgörs ensidigt av det allmännas företrädare och att åtgärden ska ha kommit till stånd och få rättsverkningar i kraft av offentligrättsliga regler. Åtgärden ska också direkt få, eller leda till, rättsverkningar av positiv eller negativ innebörd för den enskilde.

En grundläggande princip vid myndighetsutövning är bl.a. att en tvångsåtgärd inte får ske utan lagstöd, legalitetsprincipen.

Men även en utveckling av en del andra principer gjordes under föreläsningen. Ändamålsprincipen - befogenhet att använda tvångsmedel skall vara knutet till det syfte som lagstiftaren haft med lagen att göra. Behovsprincipen - en tvångsåtgärd får inte användas om det inte är nödvändigt för att lösa uppgiften. Om flera möjligheter finns skall den lindrigaste åtgärden väljas. Proportionalitetsprincipen - tvångsmedel får tillgripas endast om skälet för åtgärden uppväger det intrång som det innebär för den enskilde. Objektivs- och likhetsprincipen - beakta allas likhet inför lagen, samt iakttä saklighet och opartiskhet.

Man bör komma ihåg att även tjänstemän kan råka illa ut vid myndighetsutövning enligt brottsbalken. men inom PBL-området så krävs det grova fel för att personligt ansvar ska kunna krävas. Det ansvar som är mest aktuellt vid handläggning och beslutstagande, vid fel och försummelse är främst skadeståndsansvar.

Avslutningsvis så talades det om principialansvaret som övergripande innebär att det mycket sällan läggs ansvar på arbetstagaren vid frågor om skadestånd. Om det inte finns synnerliga skäl med hänsyn till bl.a. handlingens beskaffenhet, arbetstagarens ställning och övriga omständigheter.

Konferensreferat



Eva Gyllensvaan

Eva Gyllensvaan tog tillfället i akt och inspirerade oss till hur man kan jobba smartare och bli mer kommunikativ. Deltagarna fick diskutera mellan varandra i olika frågor som t.ex. vad är en kund? Vad är gott bemötande och hur ser det ut "hemma" hos oss själva? Vi fick tipset att lära oss en sak i varje möte. Ta heller inte för givet att en person ska hjälpa dig utan visa uppskattning. Våga tänja på mötet.

Ha tidsrespekt, tänk på både fysisk och mental tillgänglighet, gå vi att förstå ur ett "utifrånperspektiv", var hygglig, lyssna, luta tillbaka dig på din kompetens, våga visa **GLÄDJE**.

Vi hoppas att DU var en av den 1/3 som enligt Eva, lyssnar i slutet av dagen. För då har du troligtvis gått hem efter onsdagen med den där goda känslan. "Director of First Impression".



FSBS årsmöte

FSBS årsmöte hölls som vanligt på onsdag efter dagens föreläsningar. Det var några av föreningens medlemmar som deltog. Mats Abrahamsson från Arjeplog valdes till ordförande för mötet. Mer om vilka beslut som togs kan läsas i föreningens årsmötesprotokoll som läggs upp på hemsidan efter att justeringen är klar.



Politikerträff

Även en **politikerträff** fanns med i programmet och gick av samtidigt som FSBS årsmöte. Träffen leddes av Liv Hahne, ordförande i plan- och byggnämnden i Uppsala med hjälp av Annika Gustafsson. På träffen kan de politiker som deltar i konferensen diskutera aktuella frågor och träffa kollegor från övriga landet för att utbyta erfarenhet.

"En kunglig kväll på slottet"

Efter en härlig och lång uppfriskande promenad till Uppsala Slott, samlades deltagarna på slottsgården för en välkomstdrink. Samtidigt som mörkret sakta sänkte sig över Uppsala Stad fick vi åtnjuta en spännande eldshow.

Efter en stunds minglande på slottsgården välkomnades vi in i stora salen i slottet (en sal som kanske inte kändes så stor med 700 deltagare i).

Mat och dryck serverades med möjlighet till påfyllning. Livebandet som uppträdde hette Milda Makter med korta intensiva uppträdanden utspritt över hela kvällen fram till klockan elva. En våning upp hade man möjlighet att gå till för att kommunicera i en lite tystare miljö.

Efter en trevlig mingelkväll traskade deltagarna hemåt, förhoppningsvis med fler positiva minnen, och med ännu mer kunskap om PBL...



Konferensreferat

TORSDAG 18 SEPTEMBER

Magdalena Forsberg

Konferensens andra dag inledes av en morgonpigga **Magdalena Forsberg**. Hon började med att berätta för oss om hur hon som 27-åring bestämde sig för att ändra inriktning i sitt liv som elitskidåkare efter att ha insett att hur mycket hon än tränade så fick hon inte den utvecklingen hon hade hoppats på. Hon bestämde sig då för att satsa på skidskytte! Även om hon inte träffade många skott, fortsatte hon träna, och allt vände den dagen hon fick Wolfgang som tränare. Tillsammans med Wolfgang la de upp en träningschema som innebar 11 pass i veckan.

Magdalena berättar entusiastiskt hur viktigt det är att ha realistiska mål. Både för delmål och huvudmål. Man får även inte vara rädd att misslyckas, försök att hantera misslyckandet som en ny erfarenhet. Var heller inte rädd för att berömma dig själv, då det kanske inte alltid är någon annan som gör det...

För att klara av att nå ett delmål eller huvudmål är det viktigt att ha rätt förutsättningar. För Magdalena gällde det att ha rätt tränare, anpassad träning, bra utrustning, god ekonomi, en god social vardag samt en vilja och motivation.

Försök hitta det du brinner för, hitta motivationen att vinna igen även efter att ha gjort samma sak i 10-20 år. Ibland behöver inte viljan att vinna vara lika viktigt som viljan att förbereda sig för att vinna.

Efter en inspirerande timme avslutar Magdalena med att ge oss ett verktyg för att lyckas, vilket är: **"keep smiling"!**



Eva Björklund

Eva Björklund rekommenderar att man vid granskning av en bygglovsansökan dokumenterar i t.ex. en särskild checklista för tillgänglighet för att kunna vara säker på att man inte missar någon viktigt del. De vanligaste felen som uppkommer, berättar Eva vidare, är de delar som inte uppkommer förrän efter bygglovsbeslutet t.ex. placering av armbågskontakt eller brist på plats för ramp vid entrén.

Eva berättar om vilka krav som ställs vid bland annat bostadshus både i ett plan och flera plan men även vid sluttningshus och enskilda bostäder under 35 kvm. Krav på tillgänglighet ställs på balkonger, terrasser och uteplatser.

Bilder visades upp där man har lyckats mindre bra med tillgänglighetsanpassningar, exempelvis i samlings-salar där man inte kan komma in i salen, saknar plats för rullstol eller möjlighet för den rullstolsburna ta sig upp på scenen. Men även tillgängligheten i badrum där placeringen av en vägghängd cistern kan försämra åtkomsten för en assistent.

Är man intresserad av att se alla bilder som Eva visade under föreläsningen så finns de tillgängliga på FSBS hemsida.

Konferensreferat

Expertpanelen

Årets expertpanel bestod av **Annika Gustafsson**, **Yvonne Svensson** och **Rickard Börlin**. I år hade vi tillsatt en moderator **Firooz Azam** som tog på sig rollen som sökande med frågor, främst om de nya bygglovsbefriade åtgärderna.

Firooz Azam, som sökanden, insåg nog ganska snart att det var inte så enkelt att anmäla ett "Attefallshus" som han först hade trott...



Annika Gustafsson

Efter expertpanelen gick Annika Gustafsson igenom färskta rättsfall från MMD och MÖD. Alla rättsfall med nummer till domarna finns på FSBS hemsida.

Mer om Uppsala

Inför de guidade turerna berättar **Mats Norrbom** om Uppsala och den vision man har med en ökning av 50 000 invånare år 2030 och en ökning av 150 000 invånare till år 2050! Mats berättare vidare om den innerstadsstrategi som finns med att skapa en hållbar stadsutveckling där staden lever 24 timmar om dygnet. En stad där bland annat skapandet av en paradgata (stråket Drottningsgatan/Vaksalagatan), ett nytt resecentrum och det fysiska rummet runt Fyrisån är viktiga projekt.

Mats avslutar med att framföra målet med att Uppsala ska bli Sveriges största cykelstad!

Utflykter i Uppsala

I det fina vädret under eftermiddagen tog de flesta av deltagarna sig ut på olika guidade turer.

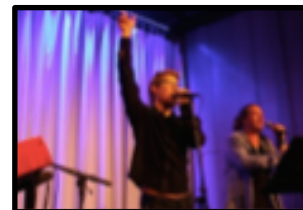
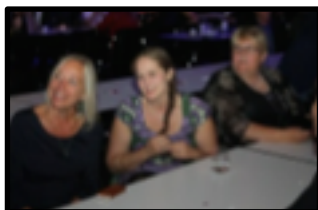
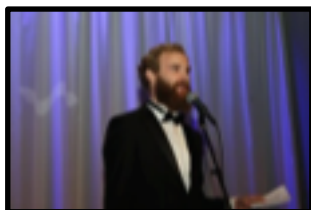
1. I Linnés fotspår
2. Uppsala bygger vidare
3. Ingmar Bergman vandringen
4. I Pelle Svanslös fotspår
5. Gamla Uppsala museum och högarna



Jubileumsmiddag

Årets 40-års jubileumsmiddag bestod av en fantastisk god tre-rätters och ägde rum på UKK. Under middagen blev vi underhållna av konferencier **Per Wickström** med sitt dragspel och humoristiska visor. En av visorna finns i medlemsbladet med titeln "Bygglovsansökan". Namnet på bandet som spelade var **The Lounge Club**, som hade med sig en otroligt duktig kör på scen. Hela salen stod upp och klappade händer under en del av låtarna.

Efter middagen plockades några av borden bort framför scenen där man kunde dansa till The Lounge Club som spelade ända intill småtimmarna. De som ville ha dans till lite mer tempo valde i stället att ta rulltrappan upp till våningen ovanför där **Micke "DJ XLNT" Andersson**.



Konferensreferat

FREDAG 19 SEPTEMBER

Pelle Tornell

Vi antar att alla deltagande chefer under konferensen var uppe med tuppen och satte sig längst fram på **Pelle Tornells** föreläsning. En föreläsning som behandlade konsten att kunna fatta och påverka beslut. Se till att optimera dina förutsättningar, genom **RUTIN**.

Resultatet ska klargöras först
Underlaget ska vara objektivt och relevant
Två beslutssystem i samspel
Ifrågasätt för att undvika misstag
Närvaro är avgörande



Rickard Börlin

PBL är en ramlagstiftning där myndigheterna gör en "bedömning" i varje enskilt ärende. Det absolut viktigaste i en prövning är att identifiera vad det allmänna intresset är, och väga det mot det enskilda.

Se Rickards presentation som ligger på föreningens hemsida, med en genomgång av en del intressanta rättsfall och kommentarer.



Nästa konferensort - var ska FSBS vara 2015?

Halmstad! Läs mer om Halmstad längre bak i medlemsbladet.

Axel Danielsson

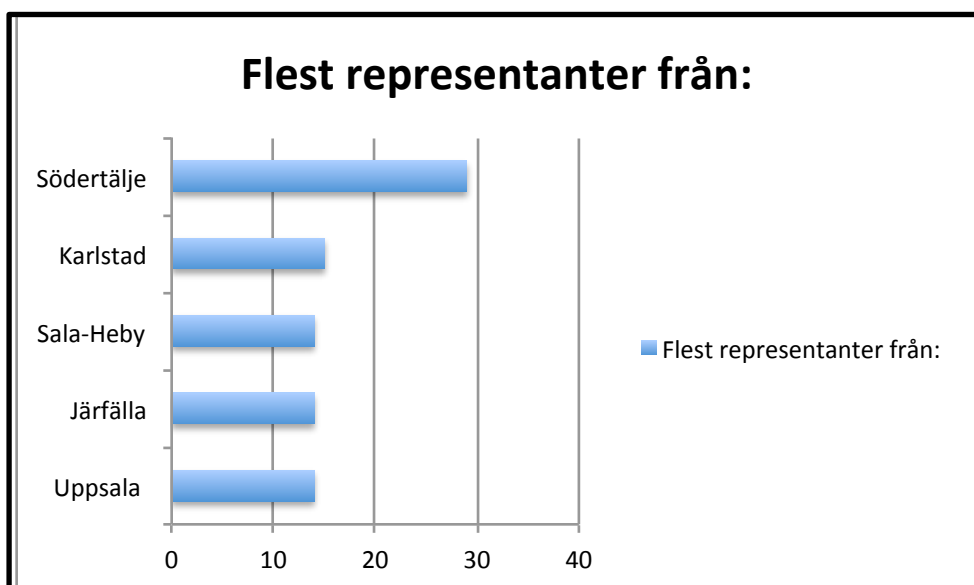
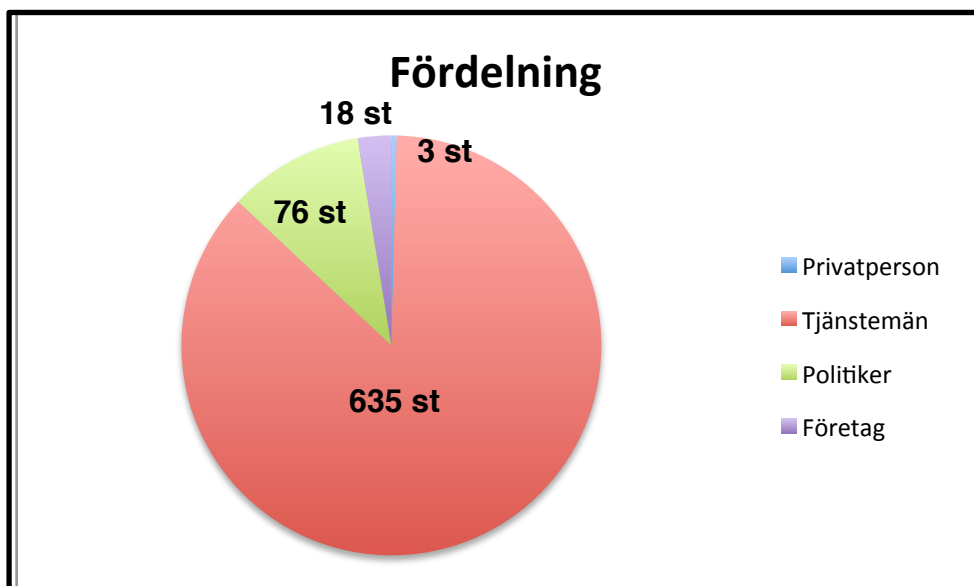
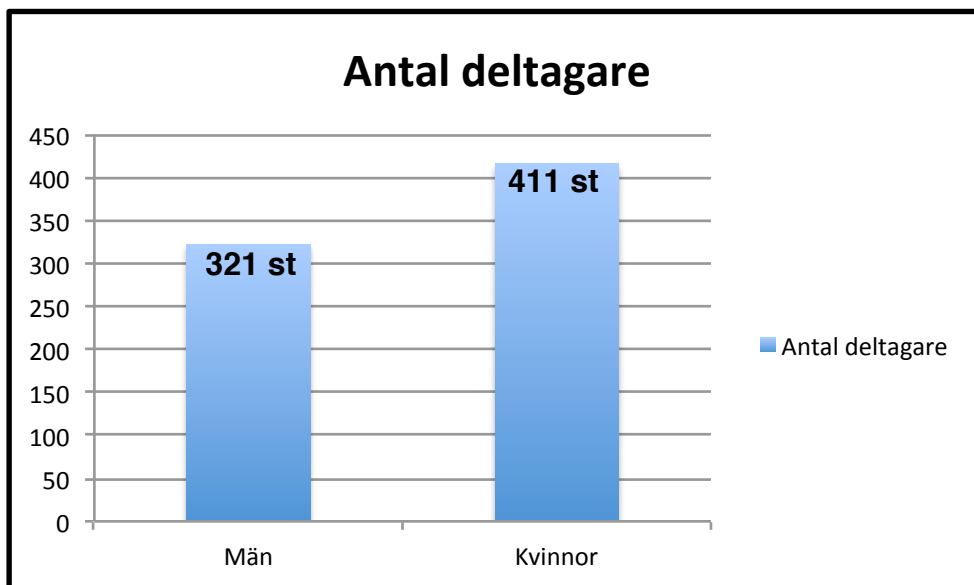
"Ett lyckligt par" har en gemensam bild över hur styrningen är tänkt att fungera i demokratibranschen. Se ordförandefrågor och svar i Axel Danielssons presentation som ligger på föreningens hemsida.



Avslutning

FSBS ordförande Leif Johnsson tackar alla för att de deltagit under FSBS utbildningsdagar och välkomnar alla åter till Halmstad 2015!

Statistik från konferensen



Enkät svar - medlemmarna tycker till

120 deltagare har svarat på enkäten och 114 av dessa gav årets utbildningsdagar ett medelbetyg på 7 av 10.

Vad tyckte deltagarna om årets föreläsare?

Annika Gustafsson - duktig föreläsare, intressant person att lyssna på, duktig talare, tydlig, bra innehåll, bra med aktuella rättsfall och konkreta sakfrågor, skicklig, hög nivå och bra tempo, rättsfall är alltid lika spännande. Ännu mer rättsfall till nästa år tack!

Axel Danielsson - levererar alltid bra info, engagerande info om kommunallagen, väldigt intresserat och lärorikt, värdefullt innehåll, ger handfast matnyttig kunskap, tråkigt ämne blir roligt med Axel, alltid bra föreläsare, inspirerande, "Axel Danielsson är bäst!"

Boverket - bra information, borde ha mer tid, viktiga sakfrågor, alltid tydlig, bra förenklingar, intressant om vad som händer på plansidan, duktiga och pedagogiska alla tre, Yvonne Svensson är alltid bra hon får aldrig sluta.

Magdalena Forsberg - oerhört inspirerande, medryckande, god talare, utvecklande för individen, energi och optimism, fantastisk inspiratör, entusiastisk!

Pelle Tornell - intressant om hur man tänker, tänka utanför "boxen", viktigt i myndighetsutövning, både personlig utveckling och nyttigt för jobbet, väldigt underhållande,

Eva Gyllensvaan - inspirerande, viktiga budskap, lätt att applicera i vardagen, bra föreläsare, nyttig tankeställare om bemötande, viktigt med bemötande i alla våra verksamheter, fick mig att tänka till hur jag själv kan bli bättre på att bemöta mina "kunder".

Rickard Börlin - mycket intressant, rolig föreläsare på ett viktigt ämnesområde, många pluspoäng, bra råd och tips om tillämpningar, riktigt bra föreläsare och en som har kommunperspektivet, tydlig.

Christer Hjert - bra information, många nyheter, engagerande, ett ämnesområde man alltid undrat över, duktig på att göra en svårt ämne intressant.

Eva Björklund - bra innehåll, ett viktigt ämne, synd att det var så liten text i presentationen att man inte såg allt.

Strandskyddsdelegationen - sakliga, kunniga och informativa, intressant, roligt att få lite om strandskydd, "strandskyddstjejerna var riktigt bra!".

Enkät svar - medlemmarna tycker till

Vad vill du se mer av till nästa år - en sammanfattning

Mer av expertpanelen för dom var riktigt bra, men alldeles för kort. **Mer av nya lagändringar.** Arkitekturföreläsningar. **Rickard Börlin.** Axel Danielsson, hans kunskap om kommunal verksamhet är ovärderlig. **Annika Gustafsson var otroligt bra i år.** Elaine Eksvärd. **Mer rättsfall.** Mer för nämndsekreterare (tycker många!). **Förändringar i nämndsekreterarens roll, PUL och digitalisering.** Bättre forum och mötesmöjligheter för nämndsekreterarna under konferensen. **Jonas Söderström.** Någon kommun med erfarenheter från LEAN. **"Lite att skratta åt".** Delgivning/administration. **Christina Stielli.** Någon från Socialdepartementet. **Tillsyn enligt PBL.** Mer om liten avvikelse. **Bengt Larsen och Marie Weibull-Kronias.** Nya energiavsnittet i BBR 22. **OVK.** Juridikens grunder. **Paneldebatt mellan kommuner av olika storlekar.** Samverkan mellan PBL och miljöbalken. **Sara Lund.** Vilka E-tjänster för bygglov används bland medlemmarna. **Mer om strandskydd.** Hur påverkar de nya & gamla reglerna administrationen särskilt med inriktning mot en digitalisering. **Tillgänglighetsfrågor av en annan föreläsare.** Grundkurs i juridik, hur läser man lagen och hur tolkar man orden. **Lyft fram kommuner som har utvecklat effektiva handlägningsförfaranden.** Nisse Simonsson. **Kunna ställa frågor direkt till expertpanelen.** Mer om kommunikation och hur man vänder på problem och ser möjligheterna. **Juridiskt hållbara förelägganden.** Mer tid för nyheter i PBL. **Mer av praktiska exempel och konkreta ärenden, varför inte mer rollspel/teater.** Vi måste kunna motivera att det här är utbildning, kanske lite mindre utrymme för värdstaden. **Hållbar stadsutveckling, vad ska man tänka på.**

Övrigt - en sammanfattning

Bästa middagsunderhållningen hittills. **Bra guide till Pelle Svanslös.** Tack för ett fint arrangemang. **Komprimera konferensen till två dagar.** För långa sittningar. **Dålig logistik under fikapauserna, svårt hinna få fika.** Ha inte för "allmänna föreläsare". **Hurra för Annika Gustafsson.** Problem vid fikapauserna för oss med specialkost. **Vore bra om det fanns tid för frågor i slutet av passen.** Kanske någon form av gruppdiskussioner. **Alldeles för trångt på slottet.** Stå-middagen var inte någon hit. **Rulltrapporna på UKK... hmm.** Mycket bra underhållning på kvällarna. **Ska ni ta emot så många deltagare måste logistiken fungera bättre.** Varför får man en tavla som inte går ner i resväskan och som inte passar hemma hos mig. **Strunta i present och skänk pengar till välgörenhet istället.** Sittplats till 730 personer till slottsmiddagar i fortsättningen. **Dela gärna upp konferensen i grupper, kunna välja pass.** Mer matnyttigt från Boverket och mindre "vad som är på gång". **Ni gör ett fantastiskt jobb, jättetrevlig konferens.** Bra initiativ med de mindre anteckningsblocken. **Presentationsmaterialet till tillgänglighetspasset var under all kritik.** Leif Johnsson är bäst! **Mindre storlek på presenten.** Pluspoäng för paus-gympan. **Tydligare logistik för specialkost, dock bra med de röda lapparna.** Försök få till en bättre möjlighet till att mingla. **Trevlig eldshow, bra och annorlunda.** Ordförande Leif Johnsson gör ett bra och trevligt arbete på scen. **God mat!** Dålig mat! **Mer gruppdiskussioner.** Mer spex på årsmiddagen. **Lite mindre lättsamt och mer fakta.** Tack för 3 fantastiska dagar! **Bra organisation, engagemang, väldigt bra föredragshållare.**
Bra organisation i Uppsala!

Hört från deltagarna under konferensen



Mikael Parment (till vänster), Sundbyberg

Fråga: Hur ställer sig din chef till att du åker på FSBS utbildningsdagar?

Svar: Min chef uppmuntrar till att delta i konferensen, alla handläggare och chefen är med. Givande att träffa andra kollegor och utbyta erfarenheter.

Per Lundberg, Sundbyberg

Fråga: Svarar du på remisser någon gång?

Svar: Vi får dels remisser direkt till nämnden och dom svarar vi på, ordförande har delegation om det är bråttom. En del remisser går via kommunstyrelsen som i sin tur skickar det till oss på remiss och då tar det oftast lång tid att svara. Vi svarar alltid även om vi inte har några synpunkter alls.



Peter Berggren, Trosa

Fråga: Vad har varit bäst o sämst hittills under konferensen?

Svar: Expertpanelen alltid bra, skulle behöva mer tid.. Tillgänglighetsfrågor också viktigt, såg dock inte så mycket av bilderna. Trångt i rulltrapporna.

Pia Lindbäck, Trosa

Fråga: Vad har varit sämst hittills under konferensen?

Svar: Trångt på Slottet, lokalen alldeles för liten för mingel o underhållning.



Mariel Stupp, Uppsala

Fråga: Vad har varit bäst under konferensen?

Svar: Helt klart expertpanelen. Den har gärna kunnat vara lite längre.

Ben Liljestränd, Uppsala

Fråga: Vad har varit sämst under konferensen?

Svar: Tillgänglighetspasset, inte för att föreläsaren var dålig men det blev ointressant när man inte såg bilderna hon visade.

Fråga: Borde någon politiker ur din nämnd åka på FSBS-dagarna?

Svar: Ja varför inte, det skulle vara nyttigt tror jag.



Ordningsvakt för kvällen, UKK

Kommentar: Hittills är allt lugnt, mycket folk och hög medelålder!?

Halmstad 2015



Fotograf: Patrik Leonardsson



Halmstad

Halmstad, Sveriges 20:e största tätort med cirka 62 000 invånare, är en hamnstad vid ån Nissans mynning i Laholmsbukten. Den offentliga sektorn utgör en stor sysselsättning i staden, med till exempel garnisonen, högskolan och Hallands sjukhus. Hela Halmstads kommun utgörs av cirka 95 000 invånare.

Halmstads Teater, idag kulturminnesmärkt, invigdes i november 1954 med August Strindbergs "Dödsdansen", i regi av Karin Kavli och med ett flertal kända skådespelare. Halmstads Teater massiva stenhus vänder en kolossal yta mot Österbro och stadens centrum. Vid invigningen skrev Hallandspostens journalist "-Den har en exteriör som imponerar genom sina rena ytor. Den funktionalism som arkitekterna arbetat med har skapat festivitas utan vräkighet och monumentalitet utan överbelastning. Den som ger sig tid att titta närmare finner hur små och obetydliga detaljer fullkomnar helheten". FSBS konferensen kommer att hållas på Halmstads Teater.

Halmstads Arena, uppfördes mellan 2007-2009 och uppgick till en kostnad av cirka 360 miljoner kronor och är en av de största investeringarna i Halmstads kommuns historia. Arenan erbjuder en mängd varierande lokaler och planer för såväl idrott, konserter och evenemang. FSBS årsmiddag kommer att hållas på arenan.

Tylösand, är en tätort i Halmstads kommun på 51 hektar, med endast cirka 400 invånare. Tätorten är en av Sveriges mest kända badorter och är berömt för bl.a. sin 7 km långa sandstrand och för sina golfbanor. Tylösand är även känt för Hotel Tylösand, som ägs idag av Per Gessle och Björn Nordstrand. Hotellet har en omfattande konstsamling som är värt att lägga märke till, då vi besöker hotellet för FSBS lite "omgjorda" mingelkväll. Det ska ges ännu större möjligheter till att nätverka med sina kollegor av samma yrke, i andra kommuner.

Bygglovsansökan

BYGGLOVSANSÖKAN

Mel: Trubbel

Text: Per Wickström

Hej, jag är tjänsteman och har bestämt mig för att slå upp en friggebod på gården där jag bor. Min hyresvärd vill inte, helst, att jag ska gör'at. Jag vänder därför mig till er, folk som jag tror har koll på läget och på alla byggnadslagar, och kan ge råd så friggeboden får stå kvar. Jag skickar ansökan, formellt, om några dagar, men måste först på dessa frågor få ett svar:

Får jag ha tak och dörrar, väggar eller fönster?
Får jag ha golv eller en matta som är skär?
Får jag ha fin tapet med blåsippor som mönster?
Får jag ha kök, och får jag laga bacon där?
Får jag ha TV där dom visar mycket drama?
Får jag ha lampor eller ljus så att jag ser?
Får jag ha bävrar? Jo, jag lovar, dom är tama!
Får jag ha trappor så att jag kan komma ner?

Får jag ha bowlinghall och bar, där jag kan klubba?
Får jag ha Tivoli och djurpark med ett föl?
Får jag ha hockeyrink, med puckar och med klubba?
Får jag ha källare där jag gör egen öl?
Får jag ha grisfest, som man brukar ha på charter?
Får jag ha symfoniorkester i min hall?
Jag hoppas på ett glatt "Okej!" från alla parter.
Med vänlig hälsning, Eder Stefan Attefall

Anslagstavlan

Lediga jobb

Kom ihåg att alla kommuner har möjlighet att annonsera om lediga jobb inom den kommunala byggsektorn på FSBS hemsida utan kostnad. Kontakta ordförande Leif Johnsson för mer information.

Medlemsblad

Medlemsbladet skickas i fortsättningen ut digitalt två gånger per år till föreningens alla medlemmar. Kontrollera att rätt E-post finns angiven på dina sidor på www.fsbs.se

Sociala medier

Gå med i FSBS facebookgrupp och få nyheter, remisser och annan information långt före alla andra.

FSBS Medlemsblad 2014

Ansvarig utgivare: Leif Johnsson
(leif.johnsson@skelleftea.se)

Redaktör: Mikael Lindberg
(mikael.lindberg@ovanaker.se)

Kontrollplan FSBS med stöd av Leif Johnsson, för nybyggnad av konferens i Halmstad 16-18 september 2015

Kontrollen avser	Kontrolleras av	Kontrolleras mot	Signatur
Bättre möjlighet till nätverkande under mingelkvällen	Närvarande deltagare	Enkät svar har önskat bättre möjligheter till erfarenhetsutbyte med personer av samma yrke/befattning	
Parallella föreläsningar för nämndsekreterare	Närvarande deltagare	Enkät svar har önskat mer specialiserade föreläsningar för nämndsekreterare/ administratorer	
Längre tid för expertpanel	Närvarande deltagare.	Enkät svar har önskat längre tid för expertpanel	
Närmare dialog mellan kontaktperson FSBS och föreläsare.	Leif Johnsson	Bättre kontroll på presentationsmaterial för nya föreläsare innan konferens	
Bättre logistik för fikaraster	Närvarande deltagare	Kaffeabstinens	

"I 40 år har FSBS varit en intresseförening som har till uppgift att sammanföra tjänstemän inom byggnadsnämndens administrativa område och verka för ett rationellt, effektivt och enhetligt handläggnings- och expedieringsförfarande."

"Föreningen är remissorgan för utredningar, lagförslag m.m. som rör vår verksamhet. Vi arbetar aktivt för att skapa möjligheter till vidareutbildning och öka förståelsen för bygglovsgranskarnas och sekreterarnas arbetsuppgifter."

GOD JUL & GOTT NYTT ÅR!